Приложение 5

к конкурсной документации открытого конкурса

по отбору управляющей организации

для управления многоквартирными домами,

находящимися на территории сельского поселения «Студенец»

Утверждаю

Врио Главы сельского поселения «Студенец»

А.И. Матюнина

Администрации сельского поселения «Студенец»

169018, Республика Коми, Усть-Вымский район,

п. Студенец, ул. Зеленая, 7

телефон 22-4-40 телефакс 22-4-41

E-mail: sp\_studenets@mail.ru

"\_15" марта 2024 г.

(дата утверждения)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников

помещений в многоквартирном доме,

являющегося объектом конкурса

I.I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Усть-Вымский район,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

д. Вогваздино ул. Боровая дом 10.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_группа капитальности III\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Год постройки \_\_\_\_\_\_\_1974 год\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Степень износа по данным государственного технического

учета \_\_\_\_30%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Степень фактического износа \_\_\_\_\_30%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Количество этажей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_два\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Наличие подвала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

13. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

14. Количество квартир \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_12\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений

в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для

проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании

жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

18. Строительный объем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1100\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами,

коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_578,2\_\_\_\_\_\_ кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_532\_\_\_\_ кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)

\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых

помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном

доме) \_\_\_\_\_46,2\_\_ кв. м

20. Количество лестниц \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2\_\_ шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные

лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования

(включая чердаки, технические подвалы) \_-\_ кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего

имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

I.II. Техническое состояние многоквартирного дома,

включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и  прочее) | Техническое  состояние элементов общего имущества многоквартирного  дома |
| 1 | Фундамент | Бетонный цоколь, деревянные стулья |  |
| 2 | Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпич |  |
| 3 | Перегородки | деревянные |  |
| 4 | Перекрытия | Деревянные балки отепленное |  |
| 5 | Крыша | шиферная |  |
| 6 | Полы | дощатые |  |
| 7 | Проемы:  окна  двери | Двойное остекление, глухие  Простые, филенчатые |  |
| 8 | Отделка | Штукатурка, обои, покраска |  |
| 9 | Механическое,электрическое, санитарно-техническое и иное  Оборудование  Ванны напольные  электроплиты  телефонные сети  телевидение  сети проводного радиовещания | -  -  -  +  - |  |
| 10 | Внутридомовые инженерные  коммуникации и оборудование для предоставления ком. услуг  электроснабжение  холодное водоснабжение горячее водоснабжение  водоотведение  газоснабжение  отопление(от внешних  котельных)  канализация | Проводка наружная  -  -  -  -  печное  выгребная яма |  |

II.I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Усть-Вымский район,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

п. Студенец ул. Гаражная дом 10.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_-\_\_\_

3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_группа капитальности V\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Год постройки \_\_\_\_\_\_\_1957 год\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Степень износа по данным государственного технического

учета \_\_\_\_67%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Степень фактического износа \_\_\_\_\_67%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Количество этажей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_один\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Наличие подвала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

13. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

14. Количество квартир \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений

в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для

проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании

жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

18. Строительный объем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_300\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами,

коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_82\_\_\_\_ кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)

\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых

помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном

доме) \_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

20. Количество лестниц \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные

лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования

(включая чердаки, технические подвалы) \_-\_ кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего

имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) -

II. II. Техническое состояние многоквартирного дома,

включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и  прочее) | Техническое  состояние элементов общего имущества многоквартирного  дома |
| 1 | Фундамент | Бетонные столбы | Трещины |
| 2 | Наружные и внутренние капитальные стены | Сборно-щитовые | Трещины, внутренние разрушения штукатурки |
| 3 | Перегородки |  |  |
| 4 | Перекрытия | Деревянные | Слежалось утепление, выход тепла |
| 5 | Крыша | шифер | Трещины |
| 6 | Полы | Дощатые | Просели, стертость |
| 7 | Проемы:  окна  двери | Двойное остекление  деревянные | Перекос коробок, выход тепла |
| 8 | Отделка | Побелка, окраска, обои | Разрушение штукатурки, стертость крыши |
| 9 | Механическое,электрическое, санитарно-техническое и иное  Оборудование  Ванны напольные  электроплиты  телефонные сети  телевидение  сети проводного радиовещания | -  -  -  +  - |  |
| 10 | Внутридомовые инженерные  коммуникации и оборудование для предоставления ком. услуг  электроснабжение  холодное водоснабжение горячее водоснабжение  водоотведение  газоснабжение  отопление(от внешних  котельных) | Проводка наружная  -  -  -  +  печное |  |

III.I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Усть-Вымский район,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

п. Студенец ул. Гаражная дом 13.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_группа капитальности IV\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Год постройки \_\_\_\_\_\_\_1957 год\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Степень износа по данным государственного технического

учета \_\_\_\_60%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Степень фактического износа \_\_\_\_\_60%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Количество этажей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_один\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Наличие подвала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

13. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

14. Количество квартир \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_3\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений

в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для

проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании

жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

18. Строительный объем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_120\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами,

коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_80,7\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_80,7\_\_\_\_ кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)

\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых

помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном

доме) \_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

20. Количество лестниц \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные

лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования

(включая чердаки, технические подвалы) \_-\_ кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего

имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

III.II. Техническое состояние многоквартирного дома,

включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и  прочее) | Техническое  состояние элементов общего имущества многоквартирного  дома |
| 1 | Фундамент | Бетонные столбы | Трещины |
| 2 | Наружные и внутренние капитальные стены | Сборно-щитовые | Трещины, внутренние разрушения штукатурки |
| 3 | Перегородки |  |  |
| 4 | Перекрытия | Деревянные | Слежалось утепление, выход тепла |
| 5 | Крыша | шифер | Трещины |
| 6 | Полы | Дощатые | Просели, стертость |
| 7 | Проемы:  окна  двери | Двойное остекление  деревянные | Перекос коробок, выход тепла |
| 8 | Отделка | Побелка, окраска, обои | Разрушение штукатурки, стертость крыши |
| 9 | Механическое,электрическое, санитарно-техническое и иное  Оборудование  Ванны напольные  электроплиты  телефонные сети  телевидение  сети проводного радиовещания | -  -  -  +  - |  |
| 10 | Внутридомовые инженерные  коммуникации и оборудование для предоставления ком. услуг  электроснабжение  холодное водоснабжение горячее водоснабжение  водоотведение  газоснабжение  отопление(от внешних  котельных) | Проводка наружная  -  -  -  +  печное |  |

IV.I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Усть-Вымский район,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

п. Студенец ул. Клубная дом 6.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_-\_

3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_группа капитальности IV\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Год постройки \_\_\_\_\_\_\_1963 год\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Степень износа по данным государственного технического

учета \_\_\_\_67%\_\_

6. Степень фактического износа \_\_\_\_\_67%\_\_

7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_

9. Количество этажей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_один\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Наличие подвала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

13. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

14. Количество квартир \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_5\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений

в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для

проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании

жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

18. Строительный объем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_300\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами,

коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_188,4\_\_\_\_\_\_ кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_188,4\_\_\_\_ кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)

\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых

помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном

доме) \_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

20. Количество лестниц \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные

лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования

(включая чердаки, технические подвалы) \_-\_ кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего

имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) -

IV.II. Техническое состояние многоквартирного дома,

включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и  прочее) | Техническое  состояние элементов общего имущества многоквартирного  дома |
| 1 | Фундамент | Бетонные столбы | Трещины |
| 2 | Наружные и внутренние капитальные стены | Сборно-щитовые | Трещины, внутренние разрушения штукатурки |
| 3 | Перегородки |  |  |
| 4 | Перекрытия | Деревянные | Слежалось утепление, выход тепла |
| 5 | Крыша | шифер | Трещины |
| 6 | Полы | Дощатые | Просели, стертость |
| 7 | Проемы:  окна  двери | Двойное остекление  деревянные | Перекос коробок, выход тепла |
| 8 | Отделка | Побелка, окраска, обои | Разрушение штукатурки, стертость крыши |
| 9 | Механическое,электрическое, санитарно-техническое и иное  Оборудование  Ванны напольные  электроплиты  телефонные сети  телевидение  сети проводного радиовещания | -  -  -  +  - |  |
| 10 | Внутридомовые инженерные  коммуникации и оборудование для предоставления ком. услуг  электроснабжение  холодное водоснабжение горячее водоснабжение  водоотведение  газоснабжение  отопление(от внешних  котельных) | Проводка наружная  -  -  -  +  печное |  |

V.I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Усть-Вымский район,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

п. Студенец ул. Клубная дом 8.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_-

3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_группа капитальности IV\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Год постройки \_\_\_\_\_\_\_1959 год\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Степень износа по данным государственного технического

учета \_\_\_\_45%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Степень фактического износа \_\_\_\_\_45%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Количество этажей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_один\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Наличие подвала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

13. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

14. Количество квартир \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_6\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений

в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для

проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании

жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

18. Строительный объем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_360\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами,

коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_188,01\_\_\_\_ кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)

\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых

помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном

доме) \_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

20. Количество лестниц \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные

лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования

(включая чердаки, технические подвалы) \_-\_ кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего

имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) -

V.II. Техническое состояние многоквартирного дома,

включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и  прочее) | Техническое  состояние элементов общего имущества многоквартирного  дома |
| 1 | Фундамент | бетонный | трещины |
| 2 | Наружные и внутренние капитальные стены | Сборно-щитовые | Продуваемость, следы гнили, выпучивание обшивки |
| 3 | Перегородки | деревянные |  |
| 4 | Перекрытия | Деревянные отепленные | Следы сырости, трещины балок |
| 5 | Крыша | шифер | Ослабление креплений, сколы, следы гнили |
| 6 | Полы | Дощатые | Продуваемость, щели, перекос |
| 7 | Проемы:  окна  двери | Двойное остекление  деревянные | Продуваемость, гниль, перекос коробок  Неплотный притвор, изношенность |
| 8 | Отделка | простая | Трещины штукатурки, стертости, загрязнения |
| 9 | Механическое,электрическое, санитарно-техническое и иное  Оборудование  Ванны напольные  электроплиты  телефонные сети  телевидение  сети проводного радиовещания | -  -  -  +  - |  |
| 10 | Внутридомовые инженерные  коммуникации и оборудование для предоставления ком. услуг  электроснабжение  холодное водоснабжение горячее водоснабжение  водоотведение  газоснабжение  отопление(от внешних  котельных) | Проводка наружная  -  -  -  -  печное |  |

VI.I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Усть-Вымский район,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

п. Студенец ул. Клубная дом 12.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_-\_

3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_группа капитальности IV\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Год постройки \_\_\_\_\_\_\_1963 год\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Степень износа по данным государственного технического

учета \_\_\_\_57%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Степень фактического износа \_\_\_\_\_57%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Количество этажей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_один\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Наличие подвала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

13. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

14. Количество квартир \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_6\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений

в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для

проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании

жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

18. Строительный объем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_300\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами,

коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_187,2\_\_\_\_\_ кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_187,2\_\_\_\_ кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)

\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых

помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном

доме) \_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

20. Количество лестниц \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные

лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования

(включая чердаки, технические подвалы) \_-\_ кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего

имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) - \_\_

VI.II. Техническое состояние многоквартирного дома,

включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и  прочее) | Техническое  состояние элементов общего имущества многоквартирного  дома |
| 1 | Фундамент | Бетонные столбы | Трещины |
| 2 | Наружные и внутренние капитальные стены | Сборно-щитовые | Трещины, внутренние разрушения штукатурки |
| 3 | Перегородки |  |  |
| 4 | Перекрытия | Деревянные | Слежалось утепление, выход тепла |
| 5 | Крыша | шифер | Трещины |
| 6 | Полы | Дощатые | Просели, стертость |
| 7 | Проемы:  окна  двери | Двойное остекление  деревянные | Перекос коробок, выход тепла |
| 8 | Отделка | Побелка, окраска, обои | Разрушение штукатурки, стертость крыши |
| 9 | Механическое,электрическое, санитарно-техническое и иное  Оборудование  Ванны напольные  электроплиты  телефонные сети  телевидение  сети проводного радиовещания | -  -  -  +  - |  |
| 10 | Внутридомовые инженерные  коммуникации и оборудование для предоставления ком. услуг  электроснабжение  холодное водоснабжение горячее водоснабжение  водоотведение  газоснабжение  отопление(от внешних  котельных) | Проводка наружная  -  -  -  +  печное |  |

VII.I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Усть-Вымский район,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

п. Студенец ул. Лесная дом 1а.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_-

3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_группа капитальности III\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Год постройки \_\_\_\_\_\_\_2017 год\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Степень износа по данным государственного технического учета \_

6. Степень фактического износа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Количество этажей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_два\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Наличие подвала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

13. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

14. Количество квартир \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_12\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений

в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для

проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании

жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

18. Строительный объем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2840,3\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами,

коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_604,7\_\_\_\_\_ кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_491\_\_\_\_ кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)

\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых

помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном

доме) \_\_\_\_\_113,7\_ кв. м

20. Количество лестниц \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные

лестничные площадки) 113,7\_ кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования

(включая чердаки, технические подвалы) \_-\_ кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего

имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) -

VII.II. Техническое состояние многоквартирного дома,

включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и  прочее) | Техническое  состояние элементов общего имущества многоквартирного  дома |
| 1 | Фундамент | железобетон |  |
| 2 | Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпич, отделка фасада профилированным листом |  |
| 3 | Перегородки |  |  |
| 4 | Перекрытия | Деревянные |  |
| 5 | Крыша | Профилированный лист |  |
| 6 | Полы | Дерево |  |
| 7 | Проемы:  окна  двери | ПВХ  Заводские |  |
| 8 | Отделка | Побелка, окраска, обои |  |
| 9 | Механическое,электрическое, санитарно-техническое и иное  Оборудование  Ванны напольные  электроплиты  телефонные сети  телевидение  сети проводного радиовещания | -  -  -  +  - |  |
| 10 | Внутридомовые инженерные  коммуникации и оборудование для предоставления ком. услуг  электроснабжение  холодное водоснабжение горячее водоснабжение  водоотведение  газоснабжение  отопление(от внешних  котельных) | Проводка скрытая  +  -  +  +  Электроотопление, газовое отпление. |  |

VIII.I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Усть-Вымский район,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

п. Студенец ул. Центральная дом 4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_-

3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_группа капитальности IV\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Год постройки \_\_\_\_\_\_\_1963 год\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Степень износа по данным государственного технического учета \_57%\_\_

6. Степень фактического износа \_\_\_\_\_57%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Количество этажей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_один\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Наличие подвала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

13. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

14. Количество квартир \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_6\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений

в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для

проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании

жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

18. Строительный объем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_300\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами,

коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_184,2\_\_\_\_\_ кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_184,2\_\_\_\_ кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)

\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых

помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном

доме) \_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

20. Количество лестниц \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные

лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования

(включая чердаки, технические подвалы) \_-\_ кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего

имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) -

VIII.II. Техническое состояние многоквартирного дома,

включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и  прочее) | Техническое  состояние элементов общего имущества многоквартирного  дома |
| 1 | Фундамент | Бетонные столбы | Трещины |
| 2 | Наружные и внутренние капитальные стены | Сборно-щитовые | Трещины, внутренние разрушения штукатурки |
| 3 | Перегородки |  |  |
| 4 | Перекрытия | Деревянные | Слежалось утепление, выход тепла |
| 5 | Крыша | шифер | Трещины |
| 6 | Полы | Дощатые | Просели, стертость |
| 7 | Проемы:  окна  двери | Двойное остекление  деревянные | Перекос коробок, выход тепла |
| 8 | Отделка | Побелка, окраска, обои | Разрушение штукатурки, стертость крыши |
| 9 | Механическое,электрическое, санитарно-техническое и иное  Оборудование  Ванны напольные  электроплиты  телефонные сети  телевидение  сети проводного радиовещания | -  -  -  +  - |  |
| 10 | Внутридомовые инженерные  коммуникации и оборудование для предоставления ком. услуг  электроснабжение  холодное водоснабжение горячее водоснабжение  водоотведение  газоснабжение  отопление(от внешних  котельных) | Проводка наружная  -  -  -  +  печное |  |

IX.I. Общие сведения о многоквартирном доме

1.Адрес многоквартирного дома: Усть-Вымский район, п. Студенец м. Чернам дом 3.\_

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_-

3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_группа капитальности III\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Год постройки \_\_\_\_\_\_\_1980 год\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Степень износа по данным государственного технического

учета \_\_\_\_65%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Степень фактического износа \_\_\_\_\_65%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Количество этажей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_один\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Наличие подвала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

13. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

14. Количество квартир \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений

в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для

проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании

жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

18. Строительный объем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_220\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами,

коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_125,0\_\_\_\_\_\_ кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_125,0\_\_\_\_ кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)

\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых

помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном

доме) \_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

20. Количество лестниц \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные

лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования

(включая чердаки, технические подвалы) \_-\_ кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего

имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) -

IX.II. Техническое состояние многоквартирного дома,

включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и  прочее) | Техническое  состояние элементов общего имущества многоквартирного  дома |
| 1 | Фундамент | бетонный | трещины |
| 2 | Наружные и внутренние капитальные стены | брусчатые | Продуваемость, следы гнили, выпучивание обшивки |
| 3 | Перегородки | деревянные |  |
| 4 | Перекрытия | Деревянные отепленные | Следы сырости, трещины балок |
| 5 | Крыша | шифер | Ослабление креплений, сколы, следы гнили |
| 6 | Полы | Дощатые | Продуваемость, щели, перекос |
| 7 | Проемы:  окна  двери | Двойное остекление  деревянные | Продуваемость, гниль, перекос коробок  Неплотный притвор, изношенность |
| 8 | Отделка | простая | Трещины штукатурки, стертости, загрязнения |
| 9 | Механическое,электрическое, санитарно-техническое и иное  Оборудование  Ванны напольные  электроплиты  телефонные сети  телевидение  сети проводного радиовещания | +  -  -  +  - |  |
| 10 | Внутридомовые инженерные  коммуникации и оборудование для предоставления ком. услуг  электроснабжение  холодное водоснабжение горячее водоснабжение  водоотведение  газоснабжение  отопление(от внешних  котельных) | Проводка наружная  +  -  +  +  центральное |  |

X.I. Общие сведения о многоквартирном доме

. Адрес многоквартирного дома: Усть-Вымский район,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

п. Студенец м. Чернам дом 5.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_группа капитальности III\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Год постройки \_\_\_\_\_\_\_1960 год\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Степень износа по данным государственного технического

учета \_\_\_\_50%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Степень фактического износа \_\_\_\_\_50%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Количество этажей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_один\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Наличие подвала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12. Наличие мансарды \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

13. Наличие мезонина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

14. Количество квартир \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_3\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений

в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для

проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании

жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

18. Строительный объем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_320\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами,

коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_169,38\_\_\_ кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_169,38\_\_\_\_ кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)

\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых

помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном

доме) \_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

20. Количество лестниц \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные

лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования

(включая чердаки, технические подвалы) \_-\_ кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего

имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

X. II. Техническое состояние многоквартирного дома,

включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и  прочее) | Техническое  состояние элементов общего имущества многоквартирного  дома |
| 1 | Фундамент | бетонный | трещины |
| 2 | Наружные и внутренние капитальные стены | брусчатые | Продуваемость, следы гнили, выпучивание обшивки |
| 3 | Перегородки | деревянные |  |
| 4 | Перекрытия | Деревянные отепленные | Следы сырости, трещины балок |
| 5 | Крыша | шифер | Ослабление креплений, сколы, следы гнили |
| 6 | Полы | Дощатые | Продуваемость, щели, перекос |
| 7 | Проемы:  окна  двери | Двойное остекление  деревянные | Продуваемость, гниль, перекос коробок  Неплотный притвор, изношенность |
| 8 | Отделка | простая | Трещины штукатурки, стертости, загрязнения |
| 9 | Механическое,электрическое, санитарно-техническое и иное  Оборудование  Ванны напольные  электроплиты  телефонные сети  телевидение  сети проводного радиовещания | +  -  -  +  - |  |
| 10 | Внутридомовые инженерные  коммуникации и оборудование для предоставления ком. услуг  электроснабжение  холодное водоснабжение горячее водоснабжение  водоотведение  газоснабжение  отопление(от внешних  котельных) | Проводка наружная  +  -  +  +  центральное |  |

Врио Главы сельского поселения «Студенец» А.И. Матюнина

"15" \_марта 2024 года